

# FINE PLACE



— 特集「思い出を残す空き家のリノベーション」 / わざわ座デザインコンテスト



受け継がれる思い。

幼い頃から両親と育った思い出の住まいは、いつまでも残しておきたいもの。優れた技術と心遣いがあればこそ、愛着のある家を受け継ぐ、新しい物語が始まります。(続きは2ページへ)



空き家のリノベーションを行ったK様も、古民家MUNIを見学し、ナルシマの技術力に納得されました。

## 空き家相談会

冬のおすすめ  
イベント情報

## 断熱リフォーム体感会

2/17(土)

①10:00~

②11:00~

ムクのイエにて

各限定1組様

予約制

社会問題の一つとして、空き家対策が注目を高めています。空き家を所有しているが、どうしてもわからない。そんな悩みに、経験豊富な不動産担当者がお答えします。

2/18(日) 10:00~12:00

MUNIにて

予約制

古い家だから寒くてもしょうがない、と諦めていませんか。ナルシマが断熱リノベーションを実施した古民家MUNIで、その暖かさを体感できる貴重な機会です。ぜひご参加ください。

ナルシマ公式LINEアカウントを開設しました!

下記QRコードからお友達登録して、一言メッセージをお送りください。イベント情報やご予約がスムーズにできます。

ナルシマ公式  
LINEアカウント  
へのアクセスは  
こちらから!



ホームページ  
Instagramへの  
アクセスは  
こちらから!



ムクのミセ  
Instagramへの  
アクセスは  
こちらから!

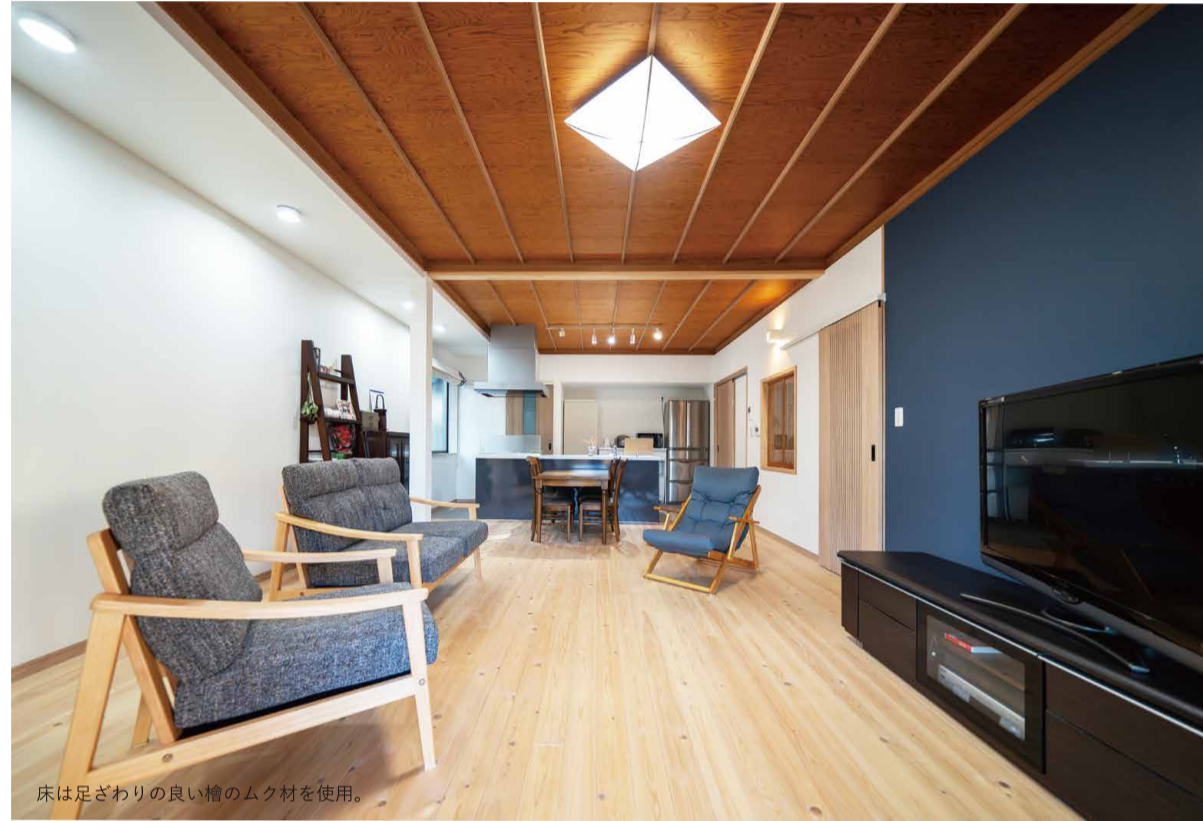




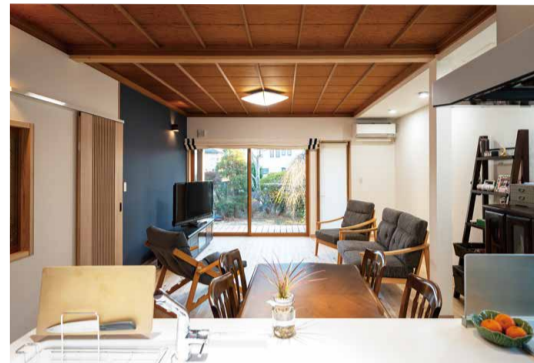
## 思い出を残す 空き家のリノベーション

3年前に空き家となった母屋のリノベーションを決断されたK様。お手伝いさせていただいた不動産担当の山森が、K様の母屋に込めた思いを伺いました。

—リノベーション—  
K様邸（昨年11月完成）



床は足ざわりの良い檜のムク材を使用。



キッチンは一斉。日当たりも良好です。



天井や神棚、仏壇は以前のものを残しています。

思い出を残す、古くて新しい家ができました。

### 1階を全面改修し、まるで新築のように

「両親とともに育った思い出のある家を残しておきたかった」とおっしゃるK様。「地元信頼できる業者に」と、ナルシマにご依頼いただきました。母屋は築40年。1階には書院造りの床の間がある8畳間や、細かな細工を施した欄間や障子がある一方、アーチ型の扉など当時の流行も取り入れた立派なものでした。使えるものは残し、古くなった設備機器を入れ替え、断熱補強も加えていかに快適な空間に蘇らせるか、腕の見せ所です。工事は床の畳を全面檜のムク材に貼り替え、壁面の改修と同時に断熱補強を実施。キッチン、浴室の設備は一新しました。また外壁は補修して塗り替えるなど、洋風の要素を採り入れました。



周囲に増設した縁側は外と中をつなぐ空間に。

### 良いものを残したいという思いが結実

「ここまで変わるとは思っていませんでした」と笑うK様。リノベーション工事中はひんばんに現場を見に来ていました。床を全部取り払った時はさすがに驚いたようですが「大工さんとよく話をして皆さん腕の良い職人さんだと分かりました。工事監督の渡辺さんとも相談しながら、前の家の部材もうまく残すことができました」と満足されています。住み心地や使い勝手を心配されていた奥様も「住んでみたら想像以上に快適。朝起きても寒くないし、日当たりも良くなって気持ちがいいです」と喜んでおられます。大規模なリノベーションには、お施主様と現場監督、大工棟梁の信頼関係が欠かせません。「良いものは残しておきたい」という思いが一つになって、古くて新しい、思い出を受け継ぎながらお二人にとって愛着がより一層増した住まいになりました。



細工の見事な障子も再利用。

床の間の書院で使用していたガラス障子を玄関の飾り欄間に再利用。

### 空き家活用のご相談に 親身にお答えします

令和5年12月13日施行の法改正により、特定空き家に加えて管理不全空き家も市区町村からの指導・勧告の対象となり、放置はできなくなっています。ナルシマは地域密着型工務店の利点を活かし、残された荷物の処分や建物の改修から賃貸、売買まで総合的に対応可能。お客様の立場になって、最適のご提案をいたします。（不動産担当：山森）

### 住んで活かす

思い出のある家だから自分で住みたい、という方も増えていきます。お客様のご要望を聞きながら性能向上のリノベーションを行い、快適な空間にして住み続けられるようになります。

### 貸して活かす

最近は古民家を再生したカフェや店舗が注目を集めており、ナルシマでも実績があります。視点を変えれば利用価値はあるかもしれません。住めないと思える前に、一度ご相談ください。

### 国交省の空き家対策 WEBサイトはこちら！

空き家を所有している方はぜひご覧ください。



なんでも  
掲示板

## わざわ座デザインコンテストに出展 //

2023年11月15日(水)～17日(金)「ジャパンホームショー2023」東京ビッグサイトにて

わざわ座の  
公式HPは  
こちらから！



### 今回のテーマは「ハンガー+フック」

大工がつくる家具「わざわ座」が主催する毎年恒例のデザインコンテストに、ナルシマから2チームが出展しました。全国の木工職人が家具づくりの技を競うこのコンテスト。わざわ座の家具とともに一般公開され、投票が行われました。過去には受賞歴もあるナルシマですが、さて、今回は・・・。結果が出ましたらまたお知らせします！



建築業界の情報収集も兼ねて、社員一同で見学に来ました。

### ナルシマからは2チームが出展しました！

#### 【采女棟梁+久保田】服を掛けるのが惜しくなるアートなハンガー



玄関先で使うことを想定。重めの服は大丸(左)へ、軽めの服は小丸(右)へと、選ぶ楽しさもあります。

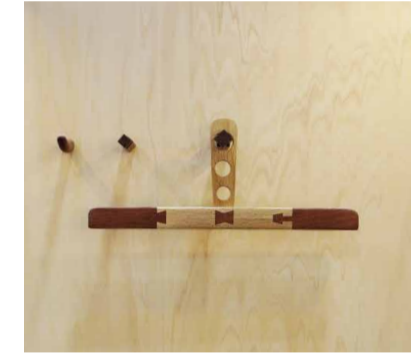


小丸は黒檀、大丸は檜の丸太をくり抜いて作成。  
美しいだけでなく、服を傷めないよう丁寧に仕上げました。

#### 【中里棟梁+相澤】実用性と遊び心を技術でミックス



現場の端材を継手の技術で再利用。3つの穴で服の丈に合わせて高さを変えられるなど、実用性抜群です。



ここがゆらゆら動き、服を掛けやすくする工夫を。  
継手の技法は、左から「かまつぎ」、「鎌々」、「ありつき」。

### イベント情報 EVENT INFO

モデルハウス兼オフィスとして使用している「ムクのイエ」活動報告。ナルシマでは、気の合う仲間が気楽に集まる「第四の場所」となるよう、新築、リフォームのオーナー様やご縁のあった皆様に「ムクのイエ」をご活用いただいています。お教室など使い方はさまざま。現在実施中の一部をご紹介します。



#### 絵手紙教室 講師：吉川みか

毎月第三曜開催 午前10:00～12:00  
約25年前に始まり、ナルシマの歴史とともに長く続いているお教室。当時から今まで通い続けている方もいるほどの人気です。筆で描くばかりでなく、月ごとのイベントに合わせて工作要素を取り入れたりと、工夫や変化が絵手紙の魅力。いつでも笑い声が絶えません。

#### 編み物教室 講師：イデガミアイ

月1～2回 午前10:00～12:00  
一年を通して編み物に親しみ、季節に合わせて普段使いの作品が編めるお教室です。初めての方から上級者まで、内容に合わせて参加できるのも嬉しいところ。厳選された色とりどりの糸を編んでいるだけで楽しめます。わからないことはLINEや動画でやり取りでき、安心です。

#### 家族の写真撮影会 講師：渋谷奈緒美 (Clip\*428)

月1回 午前10:00～  
赤ちゃんやご家族の写真撮影会とフォトパネルオーダー会を開催。床に寝転んでも裸足になっても、無垢材の床なので笑顔が増。撮った写真をパネルにして身近に置けば、生活に溶け込む必須アイテムになります。普段の日を特別な日のように撮ってもらうのもいいですね。

他にも多彩なイベント、お教室を開催しております。ぜひ毎月の「イベント情報」をご覧ください。ご予約の上、ご参加ください。また、ナルシマの家のホームオーナー様で「ムクのイエ」をレンタルスペースとして活用されたいという方は、お気軽にご相談ください。(あいざわ)

### イベント情報 /

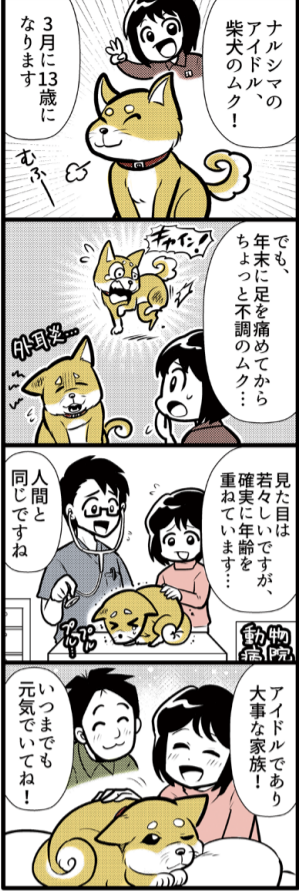
- A TORIDE de knit 編み物教室**  
2/4(日)・18(日)・3/17(日)  
10:00～12:00 ムクのイエにて  
2月「ミニマフラー」。棒針編みの基本を全2回で丁寧にレッスン。3月「フリジゴスター」。かぎ針を始めた方に。
- B Clip\*428 フォトパネルオーダー会**  
&ウチの子画伯撮影会(同時開催)  
2/10(土)11:30から30分間隔でご予約ください。  
ムクのイエにて 詳しくは公式LINE ID @481pertaへお問い合わせください。
- C 空き家相談会**  
2/17(土) ①10:00 ②11:00 各1組限定。  
ムクのイエにて 空き家を所有しているが、どうしたらよいか分からない、空き家を売りたい、貸したいなどの相談会。
- D 断熱リフォーム体感会**  
2/18(日) 10:00～12:00  
MUNIにて 古民家断熱リフォームの実例をもとに、家のどこをどのように断熱補強したのか解説します。
- E アイシングクッキー体験**  
2/27(火) 10:00～12:00  
ムクのイエにて 春が待ち遠しくなる「桜レッスン」。
- F 断熱と耐震セミナー**  
3/30(土) 10:00～12:00  
ムクのイエにて 価値あるリノベーションを考えてみませんか。わが家の断熱性能や耐震性能をQ&Aでチェックしてみましょう。
- G 新築相談会**  
3/31(日) 10:00～12:00  
ムクのイエにて どんな暮らし方をしたいか、お聞かせください。

ご予約の際、コメント欄にご希望の日にもご記入ください。すべて予約制です。ご予約は左のQRコードから！



サはみだし

初めずには何か新しい事、弊社では今年も初めてというワークショップ、新年が明けやイベントが盛りだくさんで行動に



私の実家ではヨークシャーテリアが家族でした。小さい体で長生きでした。今でも母の待ち受けやLINEアイコンは彼です。お別れしてもいつでも一緒！ムクちゃんも長生きしてくださいね。

narushima staff dayori  
ナルシマスタッフ便り



大敬です。

昨年の10月からホームページにてブログを書き始めています。先輩社長さんで毎日ブログを更新している方がいて、はじめは「自分も毎日頑張るぞ！」とロケットスタートしたんです。3日持ちませんでした。日に日に更新頻度が減っていき、今は何とか月2回くらいのペース。これってもう性格？目に見えて頻度が減っていく様が自分のだらしなさを公開しているようで、恥ずかしいやら…まあそれも人間性でありのまま見せているということでよしとするかと！と正当化して過ごしている毎日です(笑)。

「読んでるよ〜」とか、「〇〇だったね〜」とご感想をいただければ、嬉しくて頑張れるかもしれません！直接でもLINEでもインスタのコメントでも！皆さんの声で「ブログやる気パワー」をください〜い(笑)。(だいけい)



トップページにバナーを付けてもらいました。

こちらへ→



本領です。

私は、読書が大好きです。特に古典、東洋では四書五経が好きです。その中でも、3000年前に文字で記され、孔子が注釈をつけた『易経』が面白いです。これは簡単に言うと「占い」で、易者が竹ひごみたいな棒を使うものです。目指すのは、「君子占わず」といい、「徳が高く学識も人格も優れた人は、占いをしなくても吉凶が分かる」ことです。また、「時中」という概念があり、「その時にぴったりの行動をすることで、適切な成果が得られる」との教えもあります。私は6枚のコインを使用して易を行い、2024年は「地山謙」という結果が出ました。これは「謙虚でありなさい」ということです……はい。(ほんりょう)



teigami lesson!

絵手紙教室

2月のテーマ 『菜の花を描こう♪』



葉書いっぱい、春を感じる菜の花を描きます。一輪を大きく描いたり、畑の風景を描いたり。主役の菜の花の大きさの描き分けをしてみましょう。

講師 ▶ 吉川みか (きつかわみか)  
日程 ▶ 2月19日(月) 10:00~  
場所 ▶ 住まい工房ナルシマ  
参加費 ▶ 1,500円  
定員 ▶ 5名

きゅうママの絵手紙の部屋  
お申し込み・お問い合わせは  
住まい工房ナルシマまで



ki no hako

ざいもく屋の木を楽しむかんたん DIY  
木のはこ

木の香りに癒されながら「つくる」を楽しみましょう



大人も楽しい スtringアート

2/17(土)・22(木) 13:00~15:30 午前の部はありません

予約制  
参加費  
2,000円  
(税込)



板をペイントして、その板に花の形のデザインに合わせて小さな釘を打ち、糸をかけます。糸の色やかけ方で雰囲気が変わりますので楽しく制作できます。

板サイズ 縦17cm×横22cm

毎月開催

ひのき&すぎのアロマポンポン作り

2/3(土) 13:00~15:00

予約不要

桧や杉のかんなくずでつくる「アロマポンポン」  
1個 100円で何個でも製作可能。  
直径8cm~12cmくらいです。



お持ち帰り用の袋をご持参ください。

DIYワークショップ 木のはこ

ざいもく屋(有)成島商店

会場 ▶ 取手市駒場 2-14-12

0120-885-119

#木のはこ成島商店



Instagram アカウント @kinohakozaimoku

お申し込み方法

こちらのQRコードから木のはこLINEへつながりますのでお友達追加をしてお申し込みください。



HPではDIY作り方動画を公開中

ざいもく屋(有)成島商店 HP  
木のはこ予約申し込み方法

編集後記

この度の能登半島地震で被災された皆様には、心よりお見舞い申し上げます。

私どもが懇意にしている方が七尾市で自動車学校を経営しています。主人が「兄貴」と慕うほど、人生においても経営者としても尊敬できる方で、我が家の子どもたちは、この自動車学校の合宿で免許を取りました。地域の自動車学校として歴史あるお祭りや街づくりにも力を入れており、その姿勢はナルシマの街づくりの考え方の基本になっています。地元の街を自分たちがよく知って発信し、人を集めることができる姿に、郷土愛の深さを感じました。何かあると必ず「大丈夫か…みんな元気か」と心配してくれました。今度は私たちが恩返しをする番です。『きっと大丈夫、必ず元気を取り戻すことができる』と信じて、私たちができる応援をし続けていきます。(成島久美子)

表紙裏話

撮影は1月上旬の夕暮れに行いました。当日は施主のK様夫妻にも明るいうちから待機していただき、時間経過とともに幾度の撮影依頼にも快くご対応いただきました。ご協力ありがとうございました。(やまもり)



0120-885-119

株式会社 住まい工房ナルシマ 〒302-0027 茨城県取手市駒場 2-14-12



当社は国土交通大臣登録団体の会員です



性能向上リノベの会

FINE PLACE を置いているお店

- Avilio Flowers
- あかりのありか
- café 温々亭
- Grün
- Knot COFFEE
- いばらきベーグル
- cafe hive
- こぶたのおやつ
- hakocafe
- うつわのヒュッゲ
- 頑固おやし つくば
- 新鮮野菜工房
- 鮎と旬の味 弥七
- castello
- 季節野菜のごはんやさんテンサン
- 堤齒科医院
- ペジカフェ&レストラン リコ
- café ju-tou
- クーロンヌとりで
- フットサル取手
- ル・ソレイユ

